

# FAIRWAY

LUXURY REAL ESTATE

## HONORAIRES APPLICABLES AUX TRANSACTIONS DE VENTE

(TTC, TVA à 20 % incluse)

### **Mandats de vente – Honoraires à la charge de l'acquéreur**

- **Mandat exclusif** : 4 % TTC du prix de vente
- **Mandat simple** : 5 % TTC du prix de vente
- **Forfait pour les biens inférieurs à 500 000 €** : 20 000 € TTC
- **Mandats situés dans les départements des Alpes-Maritimes et du Var** : 6 % TTC du prix de vente

### **Mandats de recherche – Honoraires à la charge de l'acquéreur**

- **Mandat de recherche simple** : 4 % TTC du prix d'acquisition
- **Mandat de recherche exclusif** : 2,5 % TTC du prix d'acquisition

\*\*\*\*\*

**Les honoraires mentionnés ci-dessus constituent les taux maximums applicables.**

**Ils sont dûment précisés dans chaque mandat signé.**

**Ils incluent la TVA au taux en vigueur (20 %).**

**Aucun fonds n'est perçu par la société Fairway Luxury Real Estate pour le compte de ses clients, en dehors du règlement de ses honoraires.**

**Barème en vigueur au 17 juillet 2025.**